

ФЕДЕРАЛЬНАЯ НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА



Автономная некоммерческая организация
дополнительного профессионального образования

**Центр научно-методического обеспечения
нотариальной деятельности**

С.Ю. Зылевич

НОТАРИАЛЬНОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ МЕДИАТИВНЫХ СОГЛАШЕНИЙ

Практическое пособие

*Серия «Электронная библиотека
АНО ДПО «Научно-методический Центр»»*

МОСКВА 2026

ФЕДЕРАЛЬНАЯ НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА

Автономная некоммерческая организация
дополнительного профессионального образования

**Центр научно-методического обеспечения
нотариальной деятельности**

Зылевич Светлана Юрьевна

НОТАРИАЛЬНОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ МЕДИАТИВНЫХ СОГЛАШЕНИЙ

Практическое пособие

*Серия «Электронная библиотека
АНО ДПО «Научно-методический Центр»»*

**Москва
2026**

Зылевич Светлана Юрьевна — вице-президент Федеральной нотариальной палаты, президент Нотариальной палаты Красноярского края, заслуженный юрист Российской Федерации.

Аннотация. Данное практическое пособие посвящено актуальной и практически значимой теме — нотариальному удостоверению медиативных соглашений. В условиях отсутствия детальных официальных разъяснений работа призвана стать надежным ориентиром для нотариусов.

В пособии систематизированы требования законодательства, рассмотрены особенности проверки законности и исполнимости медиативных соглашений, а также проанализированы сложные вопросы, возникающие на стыке примирительных процедур и нотариального производства.

Издание предназначено в первую очередь для практикующих нотариусов, а также будет полезно медиаторам, юристам и всем специалистам, интересующимся развитием процедуры медиации. Цель пособия — минимизировать правовые риски, обеспечить безупречное качество нотариальных действий и способствовать эффективному исполнению мирных договоренностей.

СОДЕРЖАНИЕ

Применимое законодательство	4
1. Общие положения о медиативных соглашениях	4
2. Правила и порядок удостоверения медиативных соглашений	6
3. Особенности нотариального удостоверения медиативных соглашений при урегулировании спора, возникшего из кредитных обязательств	13
4. Удостоверение нотариусами медиативных соглашений в контексте реализации положений законодательства в сфере противодействия отмыванию (легализации) доходов, полученных преступным путем	15
Приложение. Проект медиативного соглашения при урегулировании спора, возникшего из кредитных обязательств	18

ПРИМЕНИМОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

Федеральный закон от 27.07.2010 № 193-ФЗ «Об альтернативной процедуре урегулирования споров с участием посредника (процедуре медиации)», далее — Закон о медиации;

Основы законодательства Российской Федерации о нотариате (утв. Верховным Советом Российской Федерации 11.02.1993 № 4462-1), далее — Основы;

Регламент совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающий объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксирования (утв. решением Правления Федеральной нотариальной палаты от 28.08.2017 № 10/17, приказом Минюста России от 30.08.2017 № 156), далее — Регламент.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О МЕДИАТИВНЫХ СОГЛАШЕНИЯХ

1.1. Медиативное соглашение, достигнутое сторонами в результате процедуры медиации, проведенной без передачи спора на рассмотрение суда или третейского суда, в случае его нотариального удостоверения имеет силу исполнительного документа (ч. 5 ст. 12 Закона о медиации).

1.2. Медиативное соглашение представляет собой гражданско-правовую сделку, направленную на установление, изменение или прекращение прав и обязанностей сторон. При этом сам спор может не относиться к числу гражданско-правовых, поскольку в соответствии с частью 2 статьи 1 Закона о медиации медиация применяется к спорам, возникающим также из иных отношений, например семейных, трудовых, административных, публичных и т.д.

1.3. Существуют определенные ограничения применения процедуры медиации. Медиация не может применяться к коллективным трудовым спорам (такие отношения подлежат урегулированию в соответствии с нормами главы 61 Трудового кодекса Российской Федерации). Медиация не применяется к спорам в случае, если такие споры затраги-

вают или могут затронуть права и законные интересы третьих лиц, не участвующих в процедуре медиации, или публичные интересы (ч. 5 ст. 1 Закона о медиации).

Закон о медиации прямо определяет, что медиация не применяется к спорам в случае, если затрагиваются публичные интересы. Вместе с тем медиация допустима в спорах, возникающих из публичных правоотношений. Само по себе участие в медиации публичного субъекта не означает, что публичные интересы при этом нарушаются. Так, если такая медиация проводится по поводу гражданско-правовых обязательств, и права публичного субъекта (например, бюджетного учреждения) в рамках гражданско-правовых отношений не нарушаются, а, напротив, соблюдаются исключительно в его интересах, и это предотвращает необходимость длительного судебного спора, то такая медиация возможна, так как ее итоги нуждаются в придании исполнительной силы (например, медиация с органами власти в сфере закупок, инвестиционных проектов, с бюджетными учреждениями — по вопросам подряда, с налоговыми органами — по вопросу предоставления рассрочки по уплате налоговых платежей и т.д.).

1.4. Медиативное соглашение может быть совершено в различных областях применения медиации (споры о недвижимости, раздел имущества супругов, раздел наследственного имущества и т.д.). В зависимости от вида сделки и ее конкретных условий нотариусом проводятся проверочные действия с учетом как специальных требований, установленных Законом о медиации, так и требований законодательства применительно к существу самой сделки.

1.5. Объем проверочных действий нотариуса определяется исходя из содержания медиативного соглашения и конкретного вида сделки (если, к примеру, это отчуждение недвижимости, то проверяются принадлежность имущества, обременения, права третьих лиц и т.д.).

В зависимости от конкретного вида сделки, содержащейся в медиативном соглашении, нотариус руководствуется также специальными нормами законодательства, устанавливающими требования применительно к такой сделке (например, наличие нотариально удостоверенного согласия второго супруга при распоряжении общим имуществом в соответствии с семейным законодательством, наличие решения общего собрания участников общества о согласии на совершение или о последующем одобрении крупной сделки в соответствии с корпоративным законодательством).

1.6. В зависимости от содержания медиативного соглашения к такой сделке могут применяться правила гражданского законодательства об отступном, о новации, о прощении долга, о зачете встречного однородного требования, о возмещении вреда и т.д.

1.7. При заключении и исполнении медиативного соглашения действуют общие правила заключения и исполнения договоров. К медиативным соглашениям подлежат применению общие нормы Гражданского кодекса Российской Федерации (ГК РФ), регулирующие порядок изменения и расторжения договора.

1.8. Законодателем определено содержание медиативного соглашения. В нем должны быть отражены сведения о сторонах, предмете спора, согласованные сторонами обязательства, сроки и условия их выполнения, также указаны сведения о проведенной процедуре медиации и самом медиаторе (ст. 12 Закона о медиации).

Отсутствие согласия сторон хотя бы по одному из перечисленных условий дает основания полагать, что такое медиативное соглашение будет считаться незаключенным.

1.9. При отсутствии законодательных ограничений для совершения конкретной сделки, содержащейся в медиативном соглашении, через представителя заключение медиативного соглашения сторонами возможно через представителя, действующего на основании доверенности.

Медиатор не может передать свои полномочия третьему лицу по доверенности в силу своего специального статуса, определенного законом, и исключительности своих полномочий.

Несмотря на то что закон не устанавливает специальных требований к содержанию такой доверенности, для исключения злоупотребления полномочиями представителя в доверенности должны быть прямо закреплены полномочия на заключение и подписание медиативного соглашения.

1.10. Со дня подписания сторонами медиативного соглашения процедура медиации прекращается и презюмируется, что спор урегулирован и любые разногласия, касающиеся предмета спора, исчерпаны.

2. ПРАВИЛА И ПОРЯДОК УДОСТОВЕРЕНИЯ МЕДИАТИВНЫХ СОГЛАШЕНИЙ

2.1. Удостоверение медиативного соглашения осуществляется в соответствии с общими правилами удостоверения сделок, в связи с чем нотариус обязан разъяснить сторонам смысл и значение представленного ими проекта сделки и проверить, соответствует ли его содержание действительным намерениям сторон и не противоречит ли оно требованиям закона (ст. 54 Основ).

Специальные правила удостоверения медиативного соглашения установлены статьей 59.1 Основ.

2.2. При решении вопроса о возможности нотариального удостоверения медиативного соглашения нотариус должен установить наличие следующих процедурных условий в соответствии с пунктом 39(1) Регламента:

- 1) о наличии соглашения о проведении процедуры медиации;
- 2) об отсутствии судебного спора на дату заключения медиативного соглашения;
- 3) о наличии обязательств, в связи с неисполнением которых стороны заключают медиативное соглашение.

2.3. Соглашение о проведении процедуры медиации заключается сторонами и медиатором или организацией, осуществляющей деятельность по обеспечению проведения процедуры медиации.

2.4. Соглашение о проведении процедуры медиации должно быть представлено в письменной форме и содержать сведения о предмете спора; о медиаторе, медиаторах или об организации, осуществляющей деятельность по обеспечению проведения процедуры медиации; о порядке проведения процедуры медиации; об условиях участия сторон в расходах, связанных с проведением процедуры медиации; о сроках проведения процедуры медиации (ст. 8 Закона о медиации).

2.5. Соглашение о проведении процедуры медиации может быть заключено путем составления одного документа (в том числе электронного), подписанного сторонами, или обмена электронными документами (скан-образами подписанных собственноручной подписью соглашений о проведении процедуры медиации) в соответствии со статьей 434 ГК РФ.

2.6. Соглашение о проведении процедуры медиации следует отличать от соглашения о применении процедуры медиации. Соглашение о применении процедуры медиации представляет собой медиативную оговорку, когда стороны берут на себя обязательство друг перед другом применить процедуру медиации и заключают такое соглашение до возникновения спора (п. 5 ст. 2 Закона о медиации).

Вместе с тем основополагающее значение имеет именно соглашение о проведении процедуры медиации. В частности, с момента его заключения начинает применяться процедура урегулирования спора.

2.7. В соглашении о проведении процедуры медиации должен быть указан предмет спора. Под предметом спора понимаются основные вопросы, требующие урегулирования в процедуре медиации.

Из соглашения о проведении процедуры медиации нотариусу необходимо также установить, что установленный законом максимальный срок досудебной медиации (180 дней) не истек.

2.8. При решении вопроса об удостоверении медиативного соглашения нотариусу требуется соотнести договоренности сторон, закрепленные в медиативном соглашении, с тем предметом спора, который указан в соглашении о проведении медиации.

2.9. Нотариус должен установить отсутствие на дату заключения медиативного соглашения спора, переданного на рассмотрение суда или третейского суда.

2.10. Определив компетентный суд в зависимости от характера спорных правоотношений, для урегулирования которых было заключено медиативное соглашение, нотариус проверяет наличие дел, находящихся на рассмотрении в арбитражных судах, в информационной системе «Картотека арбитражных дел», а в судах общей юрисдикции — через государственную автоматизированную систему Российской Федерации «Правосудие».

При проверке указанной информации нотариусу необходимо также исключить наличие обособленного спора в рамках дела о банкротстве (например, спора о возврате имущества в конкурсную массу, при котором невозможно обратиться к нотариусу, так как в данном случае затрагиваются интересы реестра кредиторов — третьих лиц).

В дополнение к изложенному отсутствие споров, находящихся на рассмотрении государственных судов, возможно установить и путем получения от сторон заверений об этом.

Информация об отсутствии судебного спора на дату заключения медиативного соглашения фиксируется в тексте сделки и (или) в протоколе фиксирования информации (п. 44 Регламента).

Заверения сторон фиксируются в тексте сделки и (или) в протоколе фиксирования информации (п. 31 Регламента).

2.11. Отсутствие судебных споров, переданных на рассмотрение третейского суда, можно установить на основании заверений сторон об этом, поскольку в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2015 № 382-ФЗ «Об арбитраже (третейском разбирательстве) в Российской Федерации» арбитраж является конфиденциальным, какого-либо информационного банка для размещения сведений о делах, рассматриваемых третейскими судами, не предусмотрено.

Заверения сторон фиксируются в тексте сделки и (или) в протоколе фиксирования информации (п. 31 Регламента).

2.12. Если вступившими в законную силу судебными актами ранее переданный на рассмотрение суда спор был рассмотрен по существу, прекращен, в том числе в связи с утверждением мирового соглашения, либо заявление оставлено без рассмотрения по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, заключение медиативного соглашения

при изложенных обстоятельствах возможно, так как на момент его заключения нет действующего судебного спора.

2.13. Нотариус обязан устанавливать наличие обязательств, в связи с неисполнением которых стороны заключают медиативное соглашение. Для исполнения данной обязанности нотариус истребует документы об обязательствах, неисполнение которых привело к возникновению спора: договоры, соглашения, контракты, иные документы, подтверждающие наличие реального спора между сторонами.

Нотариус вправе истребовать от физических и юридических лиц дополнительные сведения и документы, необходимые для удостоверения медиативного соглашения.

Отсутствие у сторон документов, подтверждающих наличие обязательств, по поводу неисполнения которых возник спор, является основанием для отказа в удостоверении медиативного соглашения.

2.14. Медиативное соглашение удостоверяется с обязательным участием медиатора или медиаторов, осуществляющих деятельность на профессиональной основе, либо медиатора — представителя организации, осуществляющей деятельность по обеспечению проведения процедуры медиации, в соответствии с соглашением сторон о проведении процедуры медиации (ч. 2 ст. 59.1 Основ).

Для целей нотариального удостоверения медиативного соглашения надлежащий статус медиатора определяется соблюдением порядка выбора или назначения путем установления условий соглашения о проведении процедуры медиации, а в некоторых случаях также с учетом содержания индивидуальных и локальных актов, исходящих от организации по обеспечению проведения процедуры медиации.

Так, правила проведения процедуры медиации, утверждаемые специальной организацией, должны устанавливать порядок выбора или назначения медиаторов (п. 2 ч. 3 ст. 11 Закона о медиации).

2.15. Полномочия медиатора, осуществляющего деятельность на профессиональной основе, нотариус в соответствии с пунктом 12(1) Регламента устанавливает на основании:

1) соглашения о проведении процедуры медиации, заключенного в письменной форме;

2) удостоверения о повышении квалификации и (или) диплома о профессиональной переподготовке, а также выписки из федеральной информационной системы «Федеральный реестр сведений о документах об образовании и (или) о квалификации, документах об обучении» (далее — ФИС ФРДО);

3) заверения медиатора о его соответствии требованиям Закона о медиации.

2.16. Медиатор для обеспечения возможности удостоверения медиативного соглашения должен представить документ о получении дополнительного профессионального образования по вопросам применения процедуры медиации.

Для получения выписки из ФИС ФРДО нотариус на официальном сайте Рособrnадзора по адресу: <http://obrnadzor.gov.ru/>, в сервисе поиска сведений о документах об образовании указывает вид (уровень) образования и реквизиты представленного ему документа об образовании в области медиации.

2.17. В случае если в качестве медиатора выступает судья, пребывающий в отставке, его полномочия устанавливаются в соответствии с пунктом 12(2) Регламента на основании:

1) соглашения о проведении процедуры медиации, заключенного в письменной форме;

2) общедоступных сведений о включении медиатора в списки судей, пребывающих в отставке и изъявивших желание осуществлять деятельность медиаторов на профессиональной основе, которые ведутся советами судей субъектов Российской Федерации и размещаются в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, либо выписки из такого списка на бумажном носителе;

3) заверения медиатора о его соответствии требованиям Закона о медиации.

2.18. Если в качестве медиатора выступает судья, пребывающий в отставке, то в этом случае для получения сведений о таком медиаторе нотариус обращается к официальному сайту совета судей соответствующего субъекта Российской Федерации. При отсутствии на сайте сведений о списке судей, пребывающих в отставке и изъявивших желание осуществлять деятельность медиаторов на профессиональной основе, нотариус запрашивает у медиатора выписку из такого списка.

2.19. К лицу, осуществляющему медиацию на профессиональной основе, Закон о медиации (ч. 1 и 1.1 ст. 16) предъявляет следующие требования: достижение возраста двадцати пяти лет, наличие высшего образования, наличие дополнительного профессионального образования по вопросам применения процедуры медиации, либо лицо должно являться судьей, пребывающим в отставке.

К общим требованиям, предъявляемым ко всем медиаторам, Закон о медиации относит также полную дееспособность и отсутствие судимости (ст. 15 Закона о медиации).

Регламент предусматривает установление информации о соответствии медиатора требованиям Закона о медиации из заверений самого медиатора.

Вместе с тем по смыслу законодательства заверения предоставляются в случае, когда проверка определенных обстоятельств затруднительна или невозможна в целях снижения рисков по сделке, тогда как проверка нотариусом факта наличия высшего образования и отсутствия судимости является объективно возможной и может осуществляться путем истребования соответствующих документов.

В связи с этим для повышения правовой надежности и обеспечения дополнительных гарантий законности сделки нотариус вправе осуществить проверку вышеизложенных обстоятельств.

Наличие высшего образования может быть установлено на основании предъявленного диплома, а также выписки из ФИС ФРДО. Нотариус может проверить подлинность документа о высшем образовании с использованием системы ФИС ФРДО через сервис поиска сведений о документах об образовании (размещен на сайте Рособрнадзора).

Изложенное не исключает необходимости предъявления нотариусу документа об образовании, поскольку для получения сведений требуется ввод данных о документе (номер и серия бланка, регистрационный номер, дата выдачи). Проверить подлинность документа через указанный сервис возможно только в случае, если документ об образовании выдан с 10 июля 1992 года, поскольку сведения о документах об образовании, выданных ранее, в систему не вносились.

Закон о медиации не предусматривает наличия у профессионального медиатора юридического образования.

Законодатель не связывает профессиональный статус медиатора с обязательным членством в саморегулируемой организации и (или) нахождением в правовых отношениях с организацией по обеспечению проведения процедуры медиации.

Факт отсутствия судимости можно установить с помощью справки о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования. Указанные справки выдаются в соответствии с приказом МВД России от 27.09.2019 № 660 «Об утверждении Административного регламента Министерства внутренних дел Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по выдаче справок о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования». Срок действия такой справки ни указанным Регламентом, ни Законом о медиации не установлен.

2.20. Организация, осуществляющая деятельность по обеспечению проведения процедуры медиации, может рекомендовать кандидатуру медиатора, кандидатуры медиаторов или назначить их в случае, если стороны направили соответствующее обращение в указанную организа-

цию на основании соглашения о проведении процедуры медиации (ч. 2 ст. 9 Закона о медиации).

2.21. Медиатор не может быть заявителем — инициатором совершения нотариального действия, не является адресатом разъяснительной деятельности нотариуса по смыслу статьи 54 Основ. Медиатор, сохраняя нейтралитет, лишь содействует урегулированию спора, выступая независимым и беспристрастным посредником (п. 2 и 3 ст. 2, ст. 3 Закона о медиации).

2.22. Для проведения процедуры медиации стороны по взаимному согласию выбирают одного или нескольких медиаторов.

2.23. В ситуации закрепления соглашением сторон о проведении процедуры медиации участия нескольких медиаторов законом предусмотрено специальное правило, исходя из которого обязательным становится участие при нотариальном удостоверении не менее чем одного медиатора, осуществлявшего деятельность по обеспечению проведения процедуры медиации (ч. 3 ст. 59.1 Основ).

С учетом изложенного безотносительно к количеству медиаторов участия даже одного из них достаточно для нотариального удостоверения соглашения, но при этом нотариусу следует установить, что указанный медиатор непосредственно осуществлял примирительную процедуру.

2.24. Нотариусу следует учитывать общие законодательные запреты и ограничения на осуществление посредничества, предусмотренные Законом о медиации.

Медиаторами не могут быть лица, замещающие государственные должности Российской Федерации, государственные должности субъектов Российской Федерации, должности государственной гражданской службы, должности муниципальной службы, если иное не предусмотрено федеральными законами.

Медиатор не вправе:

- 1) быть представителем какой-либо стороны;
- 2) оказывать какой-либо стороне юридическую, консультационную или иную помощь (за исключением консультаций, связанных с проведением процедуры медиации);
- 3) осуществлять деятельность медиатора, если при проведении процедуры медиации он лично (прямо или косвенно) заинтересован в ее результате, в том числе состоит с лицом, являющимся одной из сторон, в родственных отношениях;
- 4) делать без согласия сторон публичные заявления по существу спора.

Отсутствие указанных запретов и ограничений подтверждается заверениями медиатора.

Заверение медиатора о его соответствии требованиям Закона о медиации фиксируется в тексте сделки (п. 44(1) Регламента).

2.25. Соглашением самих сторон спора, а равно правилами проведения процедуры медиации, утвержденными специальной организацией, могут быть предусмотрены дополнительные требования к медиатору, например наличие юридического стажа и т.п. (ч. 7 ст. 15 Закона о медиации).

2.26. Медиативное соглашение должно содержать сведения об участии медиатора (медиаторов) при его удостоверении и его (их) подпись (подписи) (ч. 4 ст. 59.1 Основ).

3. ОСОБЕННОСТИ НОТАРИАЛЬНОГО УДОСТОВЕРЕНИЯ МЕДИАТИВНЫХ СОГЛАШЕНИЙ ПРИ УРЕГУЛИРОВАНИИ СПОРА, ВОЗНИКШЕГО ИЗ КРЕДИТНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

3.1. Медиативное соглашение может предусматривать замену первоначального обязательства, существовавшего между сторонами, другим обязательством между теми же лицами (новация), если иное не установлено законом или не вытекает из существа медиативного соглашения.

В случае если медиативное соглашение содержит в себе новое обязательство (новация), то поручительство в качестве его обеспечения может быть включено в содержание этого же соглашения и подписываться в том числе и поручителем, однако необходимо иметь в виду, что тогда данное соглашение будет иметь смешанную правовую природу (медиативное соглашение и договор поручительства), так как медиативное соглашение представляет собой само обязательство, а поручительство — его обеспечение.

В случае если медиативное соглашение содержит в себе новое обязательство (новация), то залог (последующий залог) в качестве его обеспечения оформляется отдельным договором, так как требует для приведения в действие механизма внесудебного обращения взыскания в отношении заложенного имущества совершение исполнительной надписи, тогда как само медиативное соглашение является самостоятельным исполнительным документом для взыскания денежных сумм.

При этом договор залога, заключаемый в обеспечение исполнения нового обязательства по медиативному соглашению, должен быть нотариально удостоверен в соответствии с пунктом 3 статьи 339 ГК РФ, так как в данном случае обязательность нотариальной формы самого

медиативного соглашения установлена по соглашению сторон в связи с необходимостью придания ему исполнительной силы (подп. 2 п. 2 ст. 163 ГК РФ). Кроме того, договор залога, содержащий условие об обращении взыскания на заложенное имущество во внесудебном порядке по исполнительной надписи нотариуса, должен быть удостоверен нотариально (п. 6 ст. 349 ГК РФ).

3.2. Медиативное соглашение может быть обеспечено способами, предусмотренными гражданским законодательством. Стороны могут установить в медиативном соглашении возможность будущего заключения обеспечительной сделки.

Так, стороны могут установить в медиативном соглашении, что договор залога может быть заключен в будущем периоде.

3.3. В случае если медиативное соглашение не содержит в себе новое обязательство, то другие лица по ранее заключенным договорам в обеспечение исполнения обязательства могут не участвовать в этом медиативном соглашении, тогда ранее оформленное обеспечение сохраняет свою силу на прежних условиях. При этом с указанными лицами могут быть заключены дополнительные соглашения к сделкам, обеспечивающим обязательство, с указанием измененных медиативным соглашением условий.

3.4. Стороны могут дополнительно включить оговорку в медиативном соглашении о том, что действие ранее оформленного обеспечения, предоставленного участником медиативного соглашения, сохраняется и обеспечивает обязательства по медиативному соглашению на новых условиях.

Стороны могут также в договоре поручительства предусмотреть сохранение действия и в случаях заключения медиативного соглашения.

Вместе с тем, учитывая, что договор поручительства имеет свой субъектный состав, а также порождает возникновение самостоятельного обязательства поручителя, то есть поручитель не является должником в основном обязательстве, а исполняет свою собственную обязанность в указанном объеме (п. 1 ст. 361, п. 2 ст. 366 ГК РФ, постановление Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 24.12.2020 № 45 «О некоторых вопросах разрешения споров о поручительстве»), урегулирование отношений по ранее возникшему обязательству поручителя перед кредитором может осуществляться в рамках отдельного медиативного соглашения, что является по своей сути самостоятельным гражданско-правовым отношением.

3.5. При подписании медиативного соглашения без новирования обязательства (то есть когда оно, по сути, является дополнительным

соглашением) ранее данное обеспечение сохраняется на прежних условиях.

3.6. Если вступившим в законную силу судебным актом ранее переданный на рассмотрение суда спор, возникший из кредитного обязательства, был прекращен посредством утверждения мирового соглашения, то заключение медиативного соглашения при изложенных обстоятельствах возможно, так как на момент его заключения нет действующего судебного спора, при условии, что указанное мировое соглашение по своей сути рассматривается в качестве сделки — основного обязательства, а последующее медиативное соглашение, в свою очередь содержащее условия об изменении графика платежей и сроков, то есть не предполагающее новирование обязательства, а устанавливающее только порядок погашения взысканной задолженности, является дополнением к кредитной сделке.

4. УДОСТОВЕРЕНИЕ НОТАРИУСАМИ МЕДИАТИВНЫХ СОГЛАШЕНИЙ В КОНТЕКСТЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛОЖЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В СФЕРЕ ПРОТИВОДЕЙСТВИЯ ОТМЫВАНИЮ (ЛЕГАЛИЗАЦИИ) ДОХОДОВ, ПОЛУЧЕННЫХ ПРЕСТУПНЫМ ПУТЕМ

4.1. Медиативное соглашение, предметом которого является урегулирование спора имущественного характера, включено в перечень удостоверяемых нотариусом сделок, предусмотренных подпунктом 2 пункта 1 статьи 7.1 Федерального закона от 7.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» (далее — Закон № 115-ФЗ) и подлежащих внутреннему контролю в соответствии с приказом Федеральной службы по финансовому мониторингу от 23.12.2024 № 333.

Нотариус обязан исполнять обязанности по выявлению и определению признаков необычных сделок на предмет последующего уведомления о них уполномоченного органа в рамках организации исполнения нотариусом требований законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма в соответствии с пунктом 2 статьи 7.1 Закона № 115-ФЗ, Рекомендациями по организации исполнения нотариусами требований законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма (утв. Федеральной нотариальной палатой 24.08.2009), поста-

новлением Правительства Российской Федерации от 11.02.2025 № 131 «Об утверждении Правил передачи информации в Федеральную службу по финансовому мониторингу адвокатами, доверительными собственниками (управляющими) иностранной структуры без образования юридического лица, исполнительными органами личного фонда (кроме наследственного фонда), в том числе международного личного фонда (кроме международного наследственного фонда), лицами, осуществляющими предпринимательскую деятельность в сфере оказания юридических или бухгалтерских услуг, лицами, осуществляющими майнинг цифровой валюты (в том числе участниками майнинг-пула), лицами, организующими деятельность майнинг-пула, нотариусами, аудиторскими организациями и индивидуальными аудиторами и направления Федеральной службой по финансовому мониторингу запросов указанным лицам» (с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 1 июня 2025 года).

4.2. Для предотвращения использования процедуры медиации в противоправных целях нотариус вправе отказать в удостоверении медиативного соглашения, предметом которого является урегулирование спора имущественного характера, при наличии достаточных оснований полагать, что совершение такого нотариального действия может быть использовано в целях легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, или финансирования терроризма.

В этом случае отказ от совершения нотариального действия не является основанием для возникновения гражданско-правовой ответственности нотариуса (ст. 48 Основ).

4.3. В соответствии с требованиями частей 5–7 статьи 59.1 Основ при удостоверении медиативного соглашения, предметом которого является урегулирование спора о неисполнении условий договора займа, связанных с возвратом суммы займа или равного количества других полученных заемщиком вещей того же рода и качества, нотариусу представляется документ, подтверждающий перечисление заемщику денежных средств или передачу ему других вещей.

Удостоверение медиативного соглашения, предметом которого является урегулирование спора о неисполнении условий договора займа, связанных с возвратом денежных средств, осуществляется в случае перечисления заемщику денежных средств в безналичной форме.

Для подтверждения перечисления заемщику денежных средств в безналичной форме нотариусу представляется выданный кредитной организацией документ, подтверждающий перечисление заемщику денежных средств. Нотариус обязан проверить достоверность такого документа путем направления запроса, подписанного квалифицированной электрон-

ной подписью нотариуса, в кредитную организацию, выдавшую такой документ, через Единую информационную систему нотариата.

Кредитная организация, в которую направлен запрос нотариуса, обязана проверить факт выдачи представленного нотариусу документа, подтверждающего перечисление заемщику денежных средств, и предоставить нотариусу информацию о подтверждении или неподтверждении достоверности сведений, содержащихся в таком документе, в течение трех рабочих дней после дня получения соответствующего запроса.

Информация о результатах проверки указанных сведений, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью кредитной организации или уполномоченного лица кредитной организации, направляется нотариусу в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

Состав сведений, содержащихся в запросе нотариуса в кредитную организацию, и форма ответа кредитной организации на запрос нотариуса установлены приказом Минюста России от 15.11.2024 № 338.

4.4. Для исключения наличия в содержании удостоверенных медиативных соглашений признаков легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, и финансирования терроризма нотариусу необходимо проводить тщательную проверку заявленных сторонами обстоятельств, выяснять в ходе беседы истинные мотивы и основания заключения таких соглашений.

4.5. Нотариусу необходимо руководствоваться возможными критериями (характеристиками) подозрительности медиативных соглашений, разработанными Федеральной нотариальной палатой, в числе которых общие признаки необычной сделки, особенности условий медиативного соглашения, характеристика участников медиативного соглашения и особенности их поведения, особенности расчетов по сделке (приложение № 6 к Примерным правилам внутреннего контроля в целях противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, финансированию терроризма и финансированию распространения оружия массового уничтожения, при обращении за совершением нотариального действия, утв. решением Правления Федеральной нотариальной палаты (протокол от 10.09.2025 № 14/25)).

Приложение

*Проект медиативного соглашения при урегулировании спора,
возникшего из кредитных обязательств*

МЕДИАТИВНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

Публичное акционерное общество _____, адрес юридического лица: _____, зарегистрированное Центральным банком Российской Федерации _____ за № _____, внесено в Единый государственный реестр юридических лиц уполномоченным органом _____, ОГРН: _____, ИНН: _____, КПП: _____, устав от _____ года, выписка из ЕГРЮЛ, сформированная в электронной форме на официальном сайте ФНС России и полученная с использованием телекоммуникационной сети Интернет по состоянию на _____ года под № _____, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью (далее — Взыскатель, Банк), **в лице ФИО**, действующего на основании доверенности № _____, удостоверенной ФИО, нотариусом _____ нотариального округа _____ года, реестр № _____ (далее — представитель Банка),

ФИО, _____ года рождения, место рождения: _____, гражданство: Российская Федерация, пол: _____, паспорт гражданина Российской Федерации _____, выдан _____ года, код подразделения: _____, зарегистрированный по месту жительства по адресу: _____, СНИЛС: _____ (далее — Поручитель), вместе далее именуемые «Стороны»,

с привлечением медиатора ФИО, СНИЛС: _____, осуществляющего деятельность медиатора на профессиональной основе, диплом о профессиональной переподготовке № _____, выдан АНО ДПО «Высшая школа медиации» _____ года, регистрационный номер _____, протокол от _____ года № _____ (далее — Медиатор),

в ходе проведения процедуры медиации, проведенной без передачи спора на рассмотрение суда или третейского суда, в соответствии с соглашением о проведении процедуры медиации от _____ года № _____, заключенным между Банком и Поручителем,

действуя добровольно, руководствуясь принципами добросовестности и разумности, с целью разрешения спора, возникшего из гражданских правоотношений, заключили настоящее соглашение (далее по тексту — Медиативное соглашение, Соглашение).

1. О ПРОЦЕДУРЕ МЕДИАЦИИ

1.1. Стороны провели процедуру медиации в целях урегулирования спора, возникшего в связи с неисполнением Поручителем обязательств по возврату суммы кредита, уплате процентов и неустоек, начисленных до заключения Медиативного соглашения, предусмотренных Договором поручительства от _____ года № _____, заключенным между Банком и Поручителем (далее — Договор поручительства), которым обеспечивается исполнение обязательств по заявлению о присоединении к общим условиям кредитования юридического лица и индивидуального предпринимателя от _____ года № _____, заключенным между Банком и ООО _____, лимит кредитной линии: _____ рублей, дата выдачи кредита: _____ года, срок возврата кредита: _____ года (далее — Кредитный договор).

По состоянию на _____ года задолженность перед Банком составляет _____, из которых:

Вид задолженности	Сумма задолженности
Ссудная задолженность	
Учтенные проценты за кредит, перенесенные с просроченных	
Итого по всем видам задолженностей	

1.2. Процедура медиации проводилась в 1 (одну) сессию: _____ года.

1.3. Процедура медиации осуществлялась при содействии Медиатора на основе принципов добровольности, конфиденциальности, сотрудничества и равноправия сторон, беспристрастности и независимости Медиатора, предусмотренных действующим законодательством.

2. СОДЕРЖАНИЕ ДОГОВОРЕННОСТЕЙ СТОРОН И СРОКИ ИХ ИСПОЛНЕНИЯ

2.1. По итогам процедуры медиации Поручитель признает свои обязательства перед Банком по Кредитному договору. По состоянию на _____ года задолженность перед Банком составляет _____, из которых:

Вид задолженности	Сумма задолженности
Ссудная задолженность	
Учтенные проценты за кредит, перенесенные с просроченных	
Итого по всем видам задолженностей	

2.2. Банк и Поручитель договорились о следующих условиях погашения признанной Поручителем задолженности.

2.2.1. Погашение задолженности осуществляется согласно следующему графику:

Дата погашения	Погашение ссудной задолженности	Погашение процентов, перенесенных из просроченных	Погашение процентов	Итого

Срок возврата кредита _____.

Распределение денежных средств, направленных Поручителем в счет погашения задолженности или перечисленных третьими лицами, осуществляется в соответствии с очередностью платежей, установленной Кредитным договором, в том числе в случае недостаточности денежных средств для исполнения обязательства по Соглашению в соответствии с графиком платежей.

2.3. На сумму задолженности по основному долгу Банку уплачиваются проценты в сумме задолженности, указанной в п. 2.2 Соглашения, по ставке _____ процентов годовых.

Проценты начисляются на сумму фактической задолженности по основному долгу по Соглашению начиная с _____ года (включительно) по дату полного погашения задолженности по основному долгу (включительно) в порядке, установленном Медиативным соглашением.

Первая дата уплаты процентов: _____. В эту дату проценты уплачиваются за период с _____ года (не включая эту дату) по _____ года (включительно).

В дальнейшем проценты уплачиваются ежемесячно, ____ числа каждого месяца, и в дату полного погашения задолженности, указанную в п. 2.2.1 Соглашения, за период с ____ числа предшествующего месяца (включительно) по ____ число последнего месяца оплаты (включительно). При этом последняя уплата процентов производится за период с ____ числа календарного месяца, в котором была произведена последняя уплата процентов (включительно), по дату полного погашения задолженности, указанную в п. 2.2.1 Соглашения (включительно).

Первая дата уплаты основного долга: _____. Платежи в погашение основного долга по кредиту производятся равными долями ____ числа каждого месяца и в дату полного погашения задолженности по основному долгу.

Если дата платежа приходится на нерабочий день, платеж осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем, на который приходится дата погашения соответствующей суммы по Медиативному соглашению.

Погашение основного долга осуществляется дифференцированными платежами.

Погашение просроченных процентов, начисленных до даты _____ года, осуществляется ежемесячно равными долями начиная с _____ года по дату окончательного погашения задолженности по Медиативному соглашению.

При исчислении процентов в расчет принимается фактическое количество календарных дней в платежном периоде, а в году — действительное число календарных дней (365 или 366 соответственно).

2.4. За несвоевременное перечисление платежа в погашение задолженности по основному долгу и процентам и/или уплату процентов начисляется неустойка в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) процента в день на сумму просроченного платежа по погашению задолженности по основному долгу и процентам, начисляемым согласно п. 2.3 настоящего Соглашения, за каждый день просрочки с даты возникновения просроченной задолженности (не включая эту дату) по дату полного погашения просроченной задолженности (включительно).

2.5. Поручитель обязуется:

2.5.1. Не заключать без письменного согласования с Банком сделки по заимствованию денежных средств от третьих лиц (в форме получения кредитов и займов, в том числе облигационных, эмиссии собственных акций, векселей и иных форм привлечения денежных средств на возвратной основе, без учета обязательств по уплате процентов и выплате дохода по ценным бумагам), включая суммы гарантий, предоставленных другими банками в пользу третьих лиц.

2.5.2. Предоставлять в течение срока действия Соглашения информацию:

— подтверждающую заключение дополнительных соглашений к действующим договорам займа с третьими лицами о пролонгации срока действия договоров займа;

— о нарушении сроков оплаты обязательств Поручителя более чем на тридцать календарных дней по обязательствам перед третьими лицами;

— о ненадлежащем (в том числе несвоевременном) исполнении или неисполнении обязательств, ковенант, предусмотренных предоставленным дополнительным соглашением к договору займа;

— о вынесении судебными органами решений в пользу третьих лиц, влекущих возможность инициирования процедуры банкротства Поручителя в соответствии с требованиями действующего законодательства.

2.6. Заключение Соглашения не прекращает действие Кредитного договора, а также Договора поручительства, заключенного в его обеспечение.

Соглашение не является новацией. Кредитный договор, а также Договор поручительства, обеспечивающий исполнение обязательств, возникших из Кредитного договора, сохраняют свое действие с учетом условий, установленных Медиативным соглашением.

3. ГАРАНТИИ ИСПОЛНЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ

3.1. Настоящее Соглашение подлежит исполнению на основе добровольности и добросовестности Сторон.

3.2. Банк на основании части 5 статьи 12 Федерального закона от 27.07.2010 № 193-ФЗ «Об альтернативной процедуре урегулирования споров с участием посредника (процедуре медиации)» (далее — Закон о медиации), пункта 3.1 части 1 статьи 12 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» передает Соглашение на принудительное исполнение, включая принудительное исполнение в соответствии с графиком платежей по Соглашению и принудительное единовременное взыскание задолженности по Соглашению в полном объеме, в случае нарушения сроков оплаты, установленных настоящим Соглашением, более чем на 10 (Десять) рабочих дней.

3.3. Выбор (или назначение) Медиатора и процедура медиации проводились на основании Закона о медиации.

3.4. Медиация проводилась в следующем порядке:

- правила проведения процедуры медиации определяются Законом о медиации, соглашением о проведении процедуры медиации от ____ года № _____;

- место проведения процедуры: город _____;

- Стороны договорились о следующих уполномоченных принимать участие в процедуре медиации лицах:

- от стороны, обратившейся за медиацией: Банк, представитель Банка;

- от стороны, принявшей предложение о медиации: Поручитель.

3.5. Срок проведения процедуры медиации:

- Медиатор и Стороны должны принимать все возможные меры для того, чтобы процедура проведения медиации была завершена в срок не более чем 60 (Шестьдесят) рабочих дней;

- в связи со сложностью разрешаемого спора, с необходимостью получения дополнительной информации или документов срок проведения процедуры медиации может быть увеличен по договоренности Сторон и при согласии Медиатора;

- срок проведения процедуры медиации не должен превышать 180 (Сто восемьдесят) дней, за исключением срока проведения медиации после передачи спора на рассмотрение суда или третейского суда.

3.6. Медиатор не вправе разглашать информацию, относящуюся к процедуре медиации и ставшую ему известной при ее проведении, без согласия Сторон.

3.7. Стороны обязуются не разглашать любую информацию, связанную с настоящим Соглашением или его исполнением, без предварительного письменного разрешения другой стороны, за исключением случаев, когда предоставление информации обязательно в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.8. Односторонний отказ от исполнения настоящего Соглашения не допускается.

3.9. Поручитель и представитель Банка при заключении настоящего Соглашения дают друг другу заверения об обстоятельствах, имеющих значение для заключения настоящего Соглашения, его исполнения или прекращения, а именно что:

- они в дееспособности не ограничены, дееспособности не лишены, под опекой, попечительством, а также патронажем не состоят, действуют добросовестно и разумно, заключают Медиативное соглашение по своей воле, свободны в определении любых не противоречащих законодательству условий Медиативного соглашения, по состоянию здоровья могут самостоятельно осуществлять и защищать права Сторон и исполнять обязанности, не страдают заболеваниями, препятствующими осо-

знавать суть подписываемого Медиативного соглашения и обстоятельства его заключения;

— настоящее Соглашение не является мнимой сделкой (совершенной лишь для вида, без намерения создать соответствующие ей правовые последствия), не является притворной сделкой (совершенной с целью прикрыть другую сделку), совершается не под влиянием обмана, насилия, угрозы или вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне невыгодных для Сторон условиях;

— Стороны и представитель Банка должниками не являются, ограничений по распоряжению имуществом никем не установлено, Стороны и представитель Банка не признаны банкротами, в отношении них не возбуждалось и не ведется дел о банкротстве, они не имеют долгов и/или любых иных неисполненных обязательств (кроме указанных выше), которые могут повлечь за собой возбуждение в отношении них дела о банкротстве и/или о взыскании денежных средств, им ничего не известно о кредиторах, которые могут обратиться в суд с иском о признании их банкротами, в отношении Сторон не ведется исполнительное производство, Стороны в состоянии исполнить денежные обязательства и не отвечают признакам неплатежеспособности и/или признакам недостаточности имущества в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», с заявлениями в арбитражный суд о признании Сторон банкротами никто не обращался;

— Соглашение заключается Сторонами добровольно и осознанно, в соответствии со свободной волей и свободным выбором;

— Поручитель и представитель Банка при заключении Соглашения не находятся под каким-либо психическим, физическим или иным воздействием;

— отсутствуют обстоятельства, которые могли бы препятствовать заключению настоящего Соглашения;

— между Сторонами отсутствует какое-либо злонамеренное соглашение, а также отсутствуют цели, заведомо противные основам правопорядка и нравственности;

— при заключении настоящего Соглашения действия Сторон направлены на возникновение прав и обязанностей, вытекающих из настоящего Соглашения;

— представленные документы, сведения и информация, необходимые для заключения настоящего Соглашения, являются достоверными;

— при заключении настоящего Соглашения Сторонами не нарушается законодательство Российской Федерации;

- при заключении настоящего Соглашения не нарушаются права другой стороны Соглашения или третьих лиц;
- они имеют право на заключение настоящего Соглашения;
- содержание Соглашения соответствует действительным намерениям Сторон, все условия настоящего Соглашения являются для Сторон справедливыми;
- все согласия, необходимые для заключения настоящего Соглашения, получены.

3.10. Медиатор заверяет, что:

- он соответствует требованиям, предъявляемым к медиаторам, осуществляющим деятельность на профессиональной основе;
- он не является лицом, замещающим государственные должности Российской Федерации, государственные должности субъектов Российской Федерации, должности государственной гражданской службы, должности муниципальной службы;
- он не имеет судимости (данный факт подтверждается справкой № _____, выданной _____ года ГУ МВД России по _____ в электронном виде, подписанной электронной подписью, подлинник электронного документа хранится в подсистеме «Электронный журнал выданных справок» сервиса «ИБД-М»);
- его действия при проведении процедуры медиации соответствуют требованиям Закона о медиации, правилам проведения медиации, содержащимся в соглашении о проведении медиации;
- он в дееспособности не ограничен, дееспособности не лишен, под опекой, попечительством, а также патронажем не состоит, действует добросовестно и разумно, не страдает заболеваниями, препятствующими осознавать суть подписываемого Медиативного соглашения и обстоятельства его заключения.

3.11. Поручитель и представитель Банка, а также Медиатор заверяют, что:

- спор, урегулированный Медиативным соглашением, не относится к коллективным трудовым спорам, а также к спорам, затрагивающим публичные интересы;
- спор о том же предмете, между теми же Сторонами не находится на рассмотрении суда или третейского (арбитражного) суда;
- урегулированный Медиативным соглашением спор не затрагивает и/или не может затронуть права и законные интересы третьих лиц, не участвовавших в процедуре медиации;
- процедура медиации была проведена с соблюдением установленных законодательством Российской Федерации требований к проведению процедуры медиации, в том числе базовых принципов — добро-

вольности, конфиденциальности, сотрудничества и равноправия Сторон, беспристрастности и независимости Медиатора, а также с соблюдением требований, содержащихся в соглашении о проведении процедуры медиации;

— все документы, представленные ими в связи с заключением Медиативного соглашения, являются должным образом подписанными и юридически обязывающими Стороны;

— заключение Медиативного соглашения не нарушает никаких положений и норм действующего законодательства Российской Федерации, правил или распоряжений, которые относятся к Сторонам, их правам и обязательствам перед третьими лицами.

3.12. Уведомления, заявления, сообщения, направляемые в соответствии с Медиативным соглашением или в связи с ним, направляются одним из следующих способов:

— по почте заказным письмом с уведомлением о вручении;

— с привлечением оператора экспресс-доставки (курьерской службы), предоставляющего документ, фиксирующий факт доставки отправления, отказа в его получении или неполучения по иным причинам;

— посредством электронной связи с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу электронной почты, указанному в настоящем Соглашении;

— вручаются адресату или его представителю под расписку стороны настоящего Соглашения (в том числе представителем стороны).

Моментом получения уведомления (заявления, сообщения) стороны Соглашения считается:

— дата, указанная в уведомлении о вручении уведомления по адресу (месту нахождения, месту жительства) стороны Соглашения, указанному в нем;

— дата, указанная на копии уведомления / экземпляре уведомления стороной Соглашения или ее представителем при вручении уведомления под расписку;

— дата отказа стороны Соглашения от получения уведомления, если этот отказ зафиксирован организацией почтовой связи / оператором экспресс-доставки;

— дата, на которую уведомление, направленное по почте заказным письмом с уведомлением по адресу (месту нахождения, месту жительства) стороны Соглашения, указанному в нем, не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному адресу (месту нахождения, месту жительства), о чем организация почтовой связи проинформировала от-

правителя уведомления (дата отправки неврученного письма отправителю);

— дата, на которую уведомление, направленное с привлечением оператора экспресс-доставки (курьерской службы) по адресу (месту нахождения, месту жительства) стороны Соглашения, указанному в нем, не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному адресу (месту нахождения, месту жительства), отказом в его получении или неполучением по иным причинам, о чем оператор экспресс-доставки (курьерская служба) проинформировал отправителя уведомления (дата отправки неврученного письма отправителю);

— седьмой календарный день после даты отправки уведомления посредством электронной связи с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу электронной почты, указанному в настоящем Соглашении, при этом течение указанного в настоящем пункте семидневного срока начинается на следующий день после даты отправки соответствующего уведомления.

Сторона Соглашения также считается получившей уведомление надлежащим образом, если:

— адресат отказался от получения уведомления и этот отказ зафиксирован организацией почтовой связи, оператором экспресс-доставки (курьерской службой);

— уведомление вручено уполномоченному на получение корреспонденции представителю юридического лица.

Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

3.13. В случае изменения одной из Сторон своего адреса (юридического, фактического) или почтового адреса (для отправки корреспонденции) она обязана информировать об этом другую сторону до государственной регистрации соответствующих изменений. В случае изменения у одной из Сторон банковских реквизитов она обязана информировать об этом другую сторону до вступления изменений в силу.

При изменении данных, указанных в настоящем пункте, Стороны информируют друг друга в письменной форме в течение одного рабочего дня.

3.14. Согласно информации, полученной на интернет-портале www.bankrot.fedresurs.ru, по состоянию на _____ года в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве отсутствуют указанные сведения о Сторонах настоящего Соглашения, представителе Банка и Медиаторе.

3.15. Медиатор, осуществляющий деятельность по обеспечению проведения процедуры медиации, несет ответственность перед Сторонами за вред, причиненный Сторонам вследствие осуществления указанной деятельности, в порядке, установленном гражданским законодательством.

3.16. Сторонам и Медиатору разъяснено и понятно, что обманом является не только предоставление недостоверных сведений, но и намеренное умолчание об обстоятельствах (ст. 179 ГК РФ).

3.17. Сторонам и Медиатору разъяснено и понятно, что они самостоятельно несут риск признания сделки недействительной, риск наступления иных отрицательных последствий, кроме того, им известно, что с учетом характера и последствий допущенного злоупотребления судебные органы отказывают лицу в защите принадлежащего ему права полностью или частично, а также применяют иные меры, предусмотренные законом, а если злоупотребление повлекло нарушения права другого лица, такое лицо вправе требовать возмещения причиненных этим убытков.

3.18. Сторонам и Медиатору разъяснено и понятно, что настоящее Медиативное соглашение, достигнутое Сторонами в результате процедуры медиации, проведенной без передачи спора на рассмотрение суда или третейского суда, после его нотариального удостоверения имеет силу исполнительного документа (ст. 12 Федерального закона «Об исполнительном производстве»).

Защита прав, нарушенных в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Медиативного соглашения, осуществляется способами, предусмотренными законодательством Российской Федерации.

Медиативное соглашение может быть предъявлено к исполнению в течение всего срока, установленного для платежей, а также в течение трех лет после окончания этого срока (ч. 4 ст. 21 Федерального закона «Об исполнительном производстве»).

3.19. Сторонам и Медиатору разъяснено и понятно содержание пункта 3 статьи 1 ГК РФ (при установлении, осуществлении и защите гражданских прав и при исполнении гражданских обязанностей участники гражданских правоотношений должны действовать добросовестно), статьи 10 ГК РФ (не допускаются осуществление гражданских прав исключительно с намерением причинить вред другому лицу, действия в обход закона с противоправной целью, а также иное заведомо недобросовестное осуществление гражданских прав (злоупотребление правом)), статьи 166 ГК РФ (об оспоримости и ничтожности сделки).

3.20. Сторонам и Медиатору разъяснено и понятно, что в соответствии со статьей 431.2 «Заверения об обстоятельствах» ГК РФ сторона,

которая при заключении договора либо до или после его заключения дала другой стороне недостоверные заверения об обстоятельствах, имеющих значение для заключения договора, его исполнения или прекращения (в том числе относящихся к предмету договора, полномочиям на его заключение, соответствию договора применимому к нему праву, наличию необходимых лицензий и разрешений, своему финансовому состоянию либо относящихся к третьему лицу), обязана возместить другой стороне по ее требованию убытки, причиненные недостоверностью таких заверений, или уплатить предусмотренную договором неустойку.

Признание Соглашения незаключенным или недействительным само по себе не препятствует наступлению последствий, предусмотренных абзацем первым настоящего пункта.

Предусмотренная статьей 431.2 ГК РФ ответственность наступает, если сторона, представившая недостоверные заверения, исходила из того, что другая сторона будет полагаться на них, или имела разумные основания исходить из такого предположения.

Сторона, заключившая Соглашение под влиянием обмана или существенного заблуждения, вызванного недостоверными заверениями, данными другой стороной, вправе требовать признания договора недействительным (ст. 178 и 179 ГК РФ).

3.21. Содержание статьи 59.1 «Удостоверение медиативного соглашения» Основ законодательства Российской Федерации о нотариате, статьи 12 «Медиативное соглашение», статьи 16 «Осуществление деятельности медиатора на профессиональной основе», статьи 17 «Ответственность медиаторов и организаций, осуществляющих деятельность по обеспечению проведения процедуры медиации» Закона о медиации, статьи 160 «Письменная форма сделки», статьи 163 «Нотариальное удостоверение сделки», статьи 166 «Оспоримые и ничтожные сделки», статьи 167 «Общие положения о последствиях недействительности сделки», статьи 168 «Недействительность сделки, нарушающей требования закона или иного правового акта», статьи 169 «Недействительность сделки, совершенной с целью, противной основам правопорядка или нравственности», статьи 170 «Недействительность мнимой или притворной сделки», статьи 171 «Недействительность сделки, совершенной гражданином, признанным недееспособным», статьи 174.1 «Последствия совершения сделки в отношении имущества, распоряжение которым запрещено или ограничено», статьи 176 «Недействительность сделки, совершенной гражданином, ограниченным судом в дееспособности», статьи 177 «Недействительность сделки, совершенной гражданином, не способным понимать значение своих действий или руководить ими», статьи 178 «Недействительность сделки, совершенной под влиянием существенного

заблуждения», статьи 179 «Недействительность сделки, совершенной под влиянием обмана, насилия, угрозы или неблагоприятных обстоятельств», статьи 180 «Последствия недействительности части сделки», статьи 181 «Сроки исковой давности по недействительным сделкам» ГК РФ Сторонам и Медиатору разъяснено.

3.22. Сторонам и Медиатору разъяснены положения Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» о том, что сделка, совершенная Поручителем в течение трех лет до принятия заявления о признании Поручителя банкротом, может быть признана арбитражным судом недействительной, а также главы 26 ГК РФ.

3.23. Досрочное частичное исполнение обязательств перед Взыскателем не является изменением настоящего Соглашения и не требует внесения в него изменений или возобновления или иного инициирования процедуры медиации. Взыскателем выдается актуальный график платежей, подлежащий исполнению в соответствии с настоящим Соглашением.

3.24. Внесение изменений в Соглашение (за исключением исправления ошибок и/или опечаток в нем) осуществляется путем возобновления процедуры медиации без дополнительного медиативного сбора, в том числе в случае привлечения другого медиатора.

3.25. Во всем, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

3.26 Медиативное соглашение подлежит нотариальному удостоверению по соглашению сторон. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его нотариального удостоверения и действует до полного исполнения обязательств Сторон, возникших из Соглашения и иных сделок, предусмотренных Соглашением, при этом в соответствии с пунктом 2 статьи 425 ГК РФ положения Соглашения распространяются на правоотношения Сторон, возникшие с даты предоставления Взыскателем графика погашения обязательств Поручителю.

3.27. Расходы по нотариальному удостоверению Медиативного соглашения оплачивает Поручитель.

3.28. Медиативное соглашение составлено в четырех экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса _____ нотариального округа ФИО по адресу: _____, ул. _____, и по экземпляру выдается Сторонам Медиативного соглашения и Медиатору.

3.29. Стороны и Медиатор, подписавшие Соглашение, заявляют, что информация об условиях сделки, юридически значимых сообщениях, заявлениях, заверениях об обстоятельствах, о соответствии условий сделки действительным намерениям ее Сторон установлена непосредственно из объяснений (со слов) заявителей, а также соглашения о про-

ведении процедуры медиации. Стороны и Медиатор подтверждают, что в соответствии со статьей 54 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате получили все необходимые разъяснения по сделке, в том числе о правовых последствиях совершаемой сделки, содержание Соглашения им полностью понятно, условия настоящей сделки соответствуют намерениям Сторон, никаких изменений и дополнений к вышеизложенному тексту Соглашения они не имеют.

Настоящее Соглашение прочитано вслух.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА

Автономная некоммерческая организация
дополнительного профессионального образования
«Центр научно-методического обеспечения
нотариальной деятельности»

С.Ю. Зылевич

НОТАРИАЛЬНОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ МЕДИАТИВНЫХ СОГЛАШЕНИЙ

Практическое пособие

Корректор М.Д. Киранова
Дизайн обложки и верстка Д.А. Зотов

Электронная версия издания размещена на официальном сайте
АНО ДПО «Центр научно-методического обеспечения
нотариальной деятельности»
(раздел «Информация», вкладка «Электронная библиотека»;
<https://notarynmc.ru/atheneum/>)

Оригинал-макет подготовлен Фондом развития правовой культуры

При перепечатке и цитировании материалов ссылка
на настоящее издание обязательна